

Studentenwohnheim Lichtwiese

Wohnungsbau | Neubau | Massivbau

Darmstadt, Hessen



Wohnungsbau | Neubau |
 Massivbau
 Studentenwerk Darmstadt
 LP 3 – 4
 Bauzeit 2012 – 2013
 13.624 m² BGF
 11,0 Mio. € netto (KG 300 + 400)

Auf dem Grundstück Ecke Lichtwiesenweg/Nieder-Ramstädter-Straße entstand für das Darmstädter Studentenwerk in direkter Nachbarschaft zum Campus Lichtwiese ein Studentenwohnheim mit Minimarkt. Der dreigeschossige Neubau ist teilweise unterkellert und besitzt einen Wohnungsschlüssel von Einzelapartments zu 10%, 2er-Wohngruppen zu 60% und 3er- bzw. 4er-Wohngruppen zu 30%, mit jeweils zugehörigen Bädern und Wohnküchen.

Zu den weiteren Räumlichkeiten zählen die Hausverwaltung sowie gemeinschaftliche Nutzungen wie Wasch- und Trockenraum oder Abstellflächen für Fahrräder. Die TU betreibt in dem Gebäudeensemble ein Gästehaus. Im Kopfhaus befindet sich der Mini Markt „Studentenfutter“.



Alle Fotos ©Thomas Ott