

# Kerschensteiner Grundschule

Schulbau | Neubau | Modularer Holzbau  
Dortmund, Nordrhein-Westfalen



Schulbau | Neubau |  
 Modularer Holzbau  
 Stadt Dortmund  
 LP 1 – 5  
 Bauzeit 08.2023 – 08.2024  
 4.212 m<sup>2</sup> BGF  
 12,7 Mio. € netto (KG 300 + 400)



Auszeichnung als Energieeffizientes Nichtwohngebäude in NRW – 2025



Das Projekt entstand als Teil des Schulbaupakets 4 der Stadt Dortmund, das zwei neue Schulen in Modulbauweise beinhaltet und 2022 ausgeschrieben wurde. Im EG des Neubaus befinden sich eine offene Aula, eine Mensa inklusive Cook-and-Chill-Küche, eine Bibliothek, Betreuungsräume, eine Pausenfläche sowie Neben- und Technikräume. Die beiden OG nehmen zwei baugleiche Lerncluster sowie die Verwaltungsbereiche auf. Das kompakte, tiefe Gebäude verfügt über drei Raumspannen, die über zwei Flurzonen mit Sichtbezug in die Klassen verbunden sind. Ein über alle Geschosse verlaufender Lichthof versorgt das Innere zusätzlich mit natürlicher Belichtung und Belüftung. Aus Brandschutzgründen besteht die Fassade hier nicht aus Holz, sondern aus Faserzementplatten.



Die Ausführung im Holzmodul- und elementbau ermöglichte einen hohen Vorfertigungsgrad im Werk und eine kurze Bauzeit vor Ort. Die Module konnten inklusive Technik, fertigen Wand- und Deckenoberflächen, Fenstern und Fassade angeliefert und montiert werden.

Bei einer zukünftigen Erweiterung lässt sich auf dem südlich angrenzenden, freien Grundstücksbereich ein weiterer Baukörper mit zusätzlichen Lernbereichen ergänzen.

Alle Fotos © Thomas Ott